

Số: /SXD-KTVLXD

Đắk Lắk, ngày tháng 10 năm 2022

V/v lấy ý kiến góp ý dự thảo Quyết định này quy định về chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý thực hiện dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Kính gửi:

- Ủy Ban Mặt Trận Tổ Quốc tỉnh Đắk Lắk;
- Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam;
- Các Sở: Tài chính, Giao thông vận tải, Công thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông Đắk Lắk;
- Ban QLDA ĐTXD công trình dân dụng và công nghiệp;
- Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông và nông nghiệp phát triển nông thôn;
- UBND các huyện, TX Buôn Hồ, TP Buôn Ma Thuột.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chính phủ về Quy định về cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức dự toán xây dựng;

Thực hiện Thông báo số 157/TB-UBND ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk về chủ trương xây dựng Quyết định quy phạm pháp luật của UBND tỉnh quy định về chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý thực hiện dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Sở Xây dựng đã soạn thảo dự thảo văn bản QPPL Quyết định của UBND tỉnh quy định về chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý thực hiện dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk. Trong đó:

Định mức chi phí hỗ trợ xác định trên cơ sở sau đây:

Căn cứ theo tiêu chí lựa chọn dự án đầu tư xây dựng thực hiện theo cơ chế đặc thù có tổng mức đầu tư xây dựng không vượt quá 5 tỷ đồng. Do đó, lựa chọn cơ sở xác định chi phí hỗ trợ như sau:

- Chi phí hỗ trợ quản lý dự án xác định bằng 80% định mức chi phí bình quân các loại công trình: (*dân dụng, công nghiệp, giao thông, nông nghiệp và phát triển nông thôn*) mức tối thiểu quy định tại bảng 1.1 Phụ lục VIII kèm theo Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

- Chi phí hỗ trợ lập hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật hoặc hồ sơ xây dựng công trình xác định bằng 80% định mức chi phí bình quân các loại công trình: (*dân dụng, công nghiệp, giao thông, nông nghiệp và phát triển nông thôn*) mức tương ứng chi phí xây dựng và thiết bị trước thuế 3 tỷ đồng quy định tại bảng 2.3 Phụ lục VIII kèm theo Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

- Chi phí hỗ trợ Phí thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật hoặc hồ sơ xây dựng công trình xác định theo mức tối thiểu tại Thông tư số 209/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở).

Để dự thảo nói trên được ban hành đảm bảo đúng trình tự, thủ tục, có chất lượng và có tính khả thi cao, Sở Xây dựng Đắk Lắk đề nghị Ủy Ban Mặt Trận Tổ Quốc tỉnh Đắk Lắk, Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (*theo quy định tại Điều 25 Nghị định số 34/2016/NĐ-CP*); các Sở, ban, ngành; UBND các huyện, UBND thị xã Buôn Hồ, UBND thành phố Buôn Ma Thuột; các tổ chức, cá nhân có liên quan góp ý vào dự thảo Quyết định nêu trên (*có dự thảo Quyết định kèm theo*).

Các ý kiến góp ý dự thảo Quyết định bằng văn bản gửi về Sở Xây dựng Đắk Lắk (*địa chỉ: số 05 đường Đồng Khởi, thành phố Buôn Ma Thuột*) trước ngày **17/10/2022** để Sở Xây dựng tổng hợp, triển khai các bước tiếp theo đúng quy định.

Sở Xây dựng đề nghị Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh đăng tải lấy ý kiến đối với dự thảo Quyết định trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk trong thời gian ít nhất 30 ngày để các tổ chức, cá nhân có liên quan đóng góp ý kiến dự thảo Quyết định nêu trên theo quy định tại Điều 129 Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 80/2015/QH13.

Sở Xây dựng Đắk Lắk mong được sự quan tâm đóng góp ý kiến của Quý cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan vào dự thảo văn bản QPPL của Quyết định của UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Giám đốc, Các Phó GD Sở;
- Website Sở Xây dựng;
- TTCN&Công TTĐT tin;
- Lưu: VT, KTVLXD,VP (Q.30)

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Hồng Vinh

